

CỤC THADS TỈNH TRÀ VINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHÂU THÀNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 563./TB-THADS

Châu Thành, ngày 21 tháng 03 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số: 27/DSST ngày 31 tháng 5 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 460/QĐ-CCTHA ngày 21 tháng 01 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 04/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 11 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 100324/CT-SP ngày 11 tháng 03 năm 2024 của Công ty TNHH thẩm định giá và đào tạo Song Pha.

Căn cứ thông báo số 543/TB-CCTHADS, ngày 13/3/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh “ về việc kết quả thẩm định giá tài sản”.

Căn cứ Biên bản làm việc ngày.....tháng.....năm 20.... của

Do đương sự không thỏa thuận Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, địa chỉ: khóm 2, thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

-Quyền sử dụng đất thửa số 128, tờ bản đồ số 34, diện tích 442m², trong đó có 112m² đất ở và 310m² đất trồng cây lâu năm, tọa lạc ấp Hòa Lạc A, xã Lương Hòa A, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh do ông Nguyễn Kim Bằng đứng tên quyền sử dụng đất. Tài sản trên đất có: 01 cây nhào có độ tuổi 10 năm trở lên, 02 Cây xanh loại A, có đường kính 20cm trở lên, 01 Cây quăng, loại D, có đường kính 10cm trở lên và 01 cây Mận có độ tuổi 10 năm trở lên

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

Các tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016, bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá tài sản do người có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức bán đấu giá không được chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 21 tháng 03 năm 2024 đến hết ngày 25 tháng 03 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, địa chỉ: khóm 2, thị trấn Châu Thành, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh. (ĐT: 02942.200113).

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Trà Vinh;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân h. Châu Thành;
- Lưu: VT, HSTHA.

